



1.1 - ARHITEKTURA

INVESTITOR :

**UKC Maribor
Ljubljanska 5,
2000 Maribor**

OBJEKT :

**UKC MARIBOR – ODDELEK ZA KOŽNE IN SPOLNE BOLEZNI
ZGRADBA ŠT. 3, II. NADSTROPJE**

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE :

PZI

PROJEKTANT :

ARHITEKT ERNST d.o.o., Ul. XIV. divizije 14, 3000 Celje

Direktor :

Sergej Ernst u.d.i.a.

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA :

Valter Ernst, u.d.i.a., ZAPS 0460 A

ŠTEVILKA PROJEKTA , KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

009/2019, Celje, september 2019



1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE Št. 009/2019

1.1 Naslovna stran

1.2 Kazalo vsebine načrta

1.3 Tehnično poročilo

Načrti arhitekture

1.4

- 1. Situacija	M 1:1000
- 2. Posnetek in načrt rušitev	M 1:100
- 3. Tloris Oddelka za kožne in spolne bolezni	M 1:100
- 4. Tloris sekundarnega stropa	M 1:100
- 5. Tloris 3. nadstropja – strehe – postavitve klime	M 1:100
- 6. Prerez A-A	M 1:100
- 7. Prerez A-A (2. nadstropje)	M 1:50
- 8. Prerez B-B (2. nadstropje)	M 1:50
- 9. Prerez C-C (2. nadstropje)	M 1:50
- 10. Prerez D-D (3. nadstropje - klimat)	M 1:50
- Sheme vrat in oken	M 1:100
- Površinski načrti so zajeti v projektu opreme	M 1:25

Instalacije

1.5	1. Strojne instalacije:	
	- Tehnično poročilo,	
	- Tloris prezračevanja	
	2. Elektro instalacije: št. načrta 220/2019	
	- Tehnično poročilo	
	- Tloris razsvetljave	

1.6 Načrt s področja požarne varnosti

1.7 Načrt opreme

- Tloris dispozicije opreme z vrisanimi parapetnimi in medicinskimi kanali, preglednimi lučmi, konzolami za TV	M 1:100
- Površinski načrti	M 1:25



1.3 TEHNIČNO POROČILO K PZI PROJEKTU

UVOD:

Investitor namerava v stavbi št. 3 – drugo nadstropje izvesti preureditev etaže za potrebe Oddelka za kožne in spolne bolezni.

Podan je program prostorov za celovito izgradnjo oddelka, projektna naloga pa obdeluje zahtevan program prostorov po sektorjih, elektro instalacije ter strojne instalacije z vodovodom in odtoki ter ogrevanje in klimatizacijo oddelka.

Med projektiranjem se je izkazala potreba po postavitvi klimata na streho nad hospitalnim delom oddelka, za kar je predvidena preureditev dela ostrešja v ravno streho ter dovodom zračnih kanalov pod strop oddelka.

Pri zasnovi oddelka so bile upoštevane minimalne rušitve predelnih sten, uporabljene so vse odprtine v nosilnih stenah. S takim pristopom do ohranjanja statične stabilnosti objekta upravičeno ugotavljamo, da gre pri adaptaciji le za obnovo oddelka in investicijsko vzdrževanje in ne za rekonstrukcijo, za kar ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja.

ZASNOVA ODDELKA:

Celotna ureditev oddelka obsega od označene meje obdelave 837m² neto površine. Prostori so smiselno porazdeljeni po vzdolžnem tlorisu z ozirom na dnevne obiske pacientov v ambulantah, zdravniških in oddelčnih prostorih ter v ločenem delu še vodstvo oddelka s hospitalnim delom z 9 posteljami.

Pri zasnovi oddelka so upoštevane vse ugotovitve iz požarne študije, ki obravnava požarno varnost celotnega objekta, od kletne etaže do strehe objekta. Skladno s študijo so tudi obstoječi dostopi na stopnišča in sicer je glavni dostop na oddelek stopnišče 1 s posteljnimi in osebnimi dvigalom.

Obstoječe stopnišče 2 smatramo kot požarno stopnišče, obe stopnišči sta proti oddelku zaprti z dvokrilnimi požarnimi vrati SS1 EI60 in SS2 EI60, z odpiranjem v smeri evakuacije.

Ambulantni del:

Ob stopnišču in dvigalih je v hodniku **št. 1**, prva, ambulanta ki je predvidena za dermatovenerološke preglede, takoj za njo so drsna požarna vrata SS3 - EI 60, lokacija je skladna s požarno študijo.

Ambulantni del obsega 6 ambulant s predprostori za sestre, sem spada tudi ločena ambulanta za fototerapijo.

Ambulante so zasnovane na osnovi okenskega rastra, tako so naravno osvetljeni vsi ambulantni prostori. Sestrski prostor je predeljen proti ambulanti z ALU zastekljeno steno in zastekljenimi vrati, da dosežemo največjo možno osvetlitev tega prostora. V obeh prostorih pa je zagotovljeno umetno prezračevanje.



Strop je spuščen na viš. 300 cm – Armstrong 60/60, pred okni pa je obešen strop višji, na višini 346 cm, da ne zapira okenske nadsvetlobe.

- Na vseh delovnih mestih so montirani parapetni kanali na višini 85 cm, s priključki za jaki in šibki tok.
- Medicinski kanali so montirani na višini 170 cm in vsebujejo poleg elektrike in razsvetljave tudi medicinske pline (Prostor – Dnevni hospital in Ambulante za posege – prostor 11). Medicinski plini so montirani tudi v vse kanale v hospitalnem delu.
- Specialna medicinska oprema:
Ta oprema se nahaja v prostoru 23 – Fototerapija in zajema dve kabini za fototerapijo in palmoplanto, za katere zagotovimo električne priključke, bodo pa predmet drugega razpisa.

Vsa ostala oprema, kot je pohištvena oprema, pulti, bolniške postelje, pregledne mize in ležalniki v dnevnem hospitalu so predmet projekta opreme vključno s popisi del. V hodniku št.1 – ambulantni del so na stropnih kaskadah trije TV 120 cm in 1 kom. v sejni sobi. V ostalih prostorih je še 9 tv aparatov 100 cm, stenske in stropne montaže.

Oddelčni prostori:

Ob vzdolžnem hodniku so locirane še zdravniške sobe, sejna soba, dnevni hospital s štirimi posteljami, nadzornim pultom in garderobo pacientov. Ob hodniku 2 je še laboratorij in dežurna soba z lastnimi sanitarijami. Na tem delu je oddelek predeljen z drsnimi vrati EDV1 proti hospitalnemu delu, kjer je oddelčna lekarna in obvezilni material ter vodstvo oddelka – vodja, tajnica in glavna sestra.

V nadaljevanju ambulantnega dela je oddelek dnevnega hospitala št. 37, s kontrolnim sestrskim pultom in vsemi priključki v parapetnem kanalu.

Pri vstopu so garderobne omare kjer dnevni pacienti odložijo oblačila. V oddelku so 4 ležalni fotelji z el. pomiki ležišča. Ležalnik je prevlečen z vinilno prevleko z A-testom za med. uporabo. Med ležalniki so predvidene ločilne harmonika stene na kolescih, stene so višine 170 cm in raztegnjene širine 200 cm. Slika je priložena pri površinskih načrtih

Hospitalni del:

V nadaljevanju je interni hodnik s štirimi sobami s kopalnicami – tri dvoposteljne in ena troposteljna soba. Ob hospitalu je še sestrška baza s čajno kuhinjo ter kontrolni pult z WC-jem za osebje in omarami za čisto perilo. V oddelku je še mazalna soba ter prostor za nečisti del z blatexom in izlivom ter vozički za odpadke, infektivne odpadke in umazano perilo.

Vse sobe imajo kopalnico z Wc-jem umivalnikom in tušem. V sobi so garderobne omare, nočne omarice in jedilna miza s stoloma. Na steni je TV in el. ura, v troposteljni sobi je TV na stropni konzoli.

Ob hodniku je odprt prostor z naravno osvetlitvijo za lokacijo nadzornega pulta s tehcnico in vsemi potrebnimi instalacijami v parapetnem kanalu, tudi sestrski klic. Ob steni prostora so omare za čisto perilo globine 60 cm.



Mazalna soba (št. 42) ima kabino za mazanje, v izvedbi z HPL ploščo in inox okovjem ter pritrdilnim materialom. Kabina je zastrta z zaveso. V prostoru je delovni pult s kerrock površino in umivalnikom vgrajenim pod kerrock ploščo. Nad delovnim pultom so obešene omarice s steklenimi vratci. Ob kabini je talni umivalnik za umivanje nog. Stenski umivalnik je opremljen z ogledalom in milom, dezinfektorjem in podajalom za papirne brisače.

V hodniku št. 2 – osrednji del je WC za invalide (soba 22) ter WC za paciente in osebje (soba 27).

Vzdolžno ob hodniku so razporejeni stoli za čakanje pacientov. Hodnik bo opremljen z zvočnim klicem v ambulanste.

OPREMA ODDELKA:

V tlorisni zasnovi oddelka je vrisana dispozicija opreme, kakor to zahteva proces dela, oziroma dopuščajo prostorske razmere.

V priloženem načrtu opreme 1.2. OPREMA, št. Proj. 009/2019. Izvedba opreme je v celoti trajne izvedbe, vse površine so obložene s Funder max ali Egger HPL (laminati). Vse obrobe delovnih plošč, sprednja lica korpusov omar, krila, lica predalov so obrobljene z ABS nalepko 2.5 mm. Delovne plošče pultov so Kerrock izvedbe deb. 8mm z zaokrožnico na stensko oblogo višine 60 cm iz Kerrocka deb. 8 mm. Zasteklitev obešenih omaric pri vratnih krilih omar so iz kaljenega stekla 4mm. Stranske stene ob kerrock pultih so obložene s kerrock ploščo, poševno prirezano pod 60 na 30 cm.

Omare so podstavljene na regulirne nogice, vendar mora osnovna plošča deb. 24mm, na kateri stoji korpus, segati do zunanjega roba omare (š-80/40 cm). Vrata omare prekrivajo to nosilno desko! Podstavek omar je zaprt z natičnimi deskami v=10 cm in HPL oblogo iz mat aluminija.

Na oddelku je predvidenih več vrst ležišč oz. postelj:

- Pregledna miza na kolesih z zavoro, ravno ležišče in poševnim vzglavjem. Prevleka je iz sintetičnega materiala, z dodatkom za papirno rolo.
- Miza za ginekološke preglede z nastavki za noge – glej opis v opremi!
- Ležalniki v hospitalnem delu, fotelj z dvojnimi el. pregibi – glej opis v opremi
- Bolniška postelja na kolesih z zavoro, trije pregibi do trendeleburg
- Predvideni so raztegljivi harmonika paravani na kolesih, v 170 cm, raztegnjene dolžine 2.00 m (površinska obdelava je z funder max folijo)

Vsi navedeni elementi spadajo pod splošno medicinsko opremo, specialna medicinska oprema, (soba fototerapije in instrumenti) pa niso zajeti v popisu opreme

Predvidena je nabava reanimacijskega vozička, ki bi bil lociran v dnevnem hospitalu.

Površinski načrti z vrisano opremo in vsemi instalacijami in el. kanali so priloženi v načrtu opreme.



NOTRANJA OBDELAVA PROSTOROV:

Odstranjeni so štukaturni stropovi iz rebričastega stropa, zato montiramo na višini 300 cm nov mavčni strop dim. 60/60 z vgradnimi lučmi. Predhodno je potrebno montirati držala za TV aparate in pregledne luči. Okna so bila že predhodno zamenjana in se ohranijo.

Celoten prostor je po izvedbi sten potrebno prekriti in prebarvati s pralno mat lak barvo. Finalne tlake izvedemo v vseh hodnikih s kavčuk ploščami dim. 100x100 cm deb. 3.5mm (kot npr. Norament) v sobah pa kavčuk 2.5mm. Vrata so sestavljena iz ALU polkrožnih podbojev, ki so prašno barvani po izbiri projektanta, vratno krilo je deb. 42mm v globoki brazdi opremljena so s 3 ali 4 skritimi šarnirnimi tečaji. Krilo je obloženo z ultrapasom. Vertikalne obrobe krila so iz hrastovih nalepk debeline 20x 42mm za kvalitetno privijačenje tečajev. Kljuka je z zavitim ročajem in ločeno rozeto, vse v kromasti izvedbi.

V glavnem traktu in v traktu hospitalnega dela razen oddelka vodstva, so v stropu povišane kaskade za 46 cm zaradi priključka na okensko preklado.

INSTALACIJE:

Strojne instalacije:

Priložen je projekt prezračevanja - klimatizacije oddelka in projekt vodovoda z odtoki s priključki na vertikale iz spodnje etaže. Za postavitev klimata teže 3000 kg in hladilni agregat teže 600 kg je potrebno predhodno odstraniti del ostrešja in na nosilne stene postaviti podkonstrukcijo iz HEA 24 in prečno HEA 20, na katere položimo trapezno pločevino z nalito betonsko ploščo in finalnim epoxy tlakom. Vgrajen je talni sifon za odvod kondensa iz klimata z odvodom v strešni žleb.

Klimat v higienik izvedbi je zaprt s fasado iz panelov v barvi objekta, deb. Panelov je 8 cm, polnjeno s kameno volno. Streha strojnice je ravna, izvedena iz trapezne pločevine, ki je podprta s HOP profili. Na pločevino je položen EPS 10 cm, filc in sika folija. Izhod na streho iz strojnice je iz obst. objekta na strehi, ki je dostopen iz hodnika v 3 etaži.

Razvod klima kanalov je v vmesnem prostoru med očiščenim stropom in obešenim mavčnim stropom na višini 300 cm.

Elektro instalacije:

Glavni razdelilci in energetski prostor sta v območju nadzornega pulta v hospitalnem oddelku, projekt el. obsega moč, luči, šibki tok, tv mrežo, sestrski klic in zaščita proti udaru za vse med. aparate.

V projektu so zajete el. ure v sobah in hodnikih, TV aparati na stropnih konzolah in tudi stenske pritrditve, evakuacijske luči in zasilna razsvetljava. V tlorisih opreme so uskaljeni parapetni in medicinski kanali, ki so prikazani tudi v površinskih načrtih.

Stropna razsvetljava je opremljena z lučmi medicinske izvedbe. Jakost osvetlitve je omogočena z stikalom za zatemnjevanje za nočno uporabo. Razen stropnih luči so v parapetnem kanalu tudi lokalne luči nad posteljo, z osvetlitvijo navzdol in indirektno osvetlitvijo proti stropu.



POŽARNO VARSTVO:

Priložena je študija požarne varnosti, ki jo je izdelala Aktiva d.d.. Študija zajema celoten objekt, ureditev inštalacijskih vertikal, hidrantno omrežje in celotno ureditev obravnavane dermatološke etaže s požarnimi pristopi iz stopnišč.

ODSTRANITVENA DELA:

Pred odstranitvenimi deli je zagotoviti zaščito proti prašenju v sosednje oddelke s steno iz mavčnih plošč, okna in ostale odprtine zaščitimo s PVC folijo. Celoten strop oddelka – hodniki in prostori so izvedeni z lesenim opažem in štukaturnim ometom, kar v celoti odstranimo. Nato rušimo predvidene predelne stene. Potrebne preboje za nova vrata rešujemo s statično sanacijo odprtin. Po odstranitvi ruševin odstranimo pvc in keramične tlake, estrihe pri gradnji deloma izvedemo na novo, ohranjene estrihe pa izravnamo z izravnalno maso.

LEGENDA PROSTOROV

ŠT.	PROSTOR	m ²
1	STOPNIŠČE 1	24,99
2	HODNIK 1	24,39
3	HODNIK 2	94,51
4	DVIGALO 1	7,25
5	DVIGALO 2	2,68
6	STOPNIŠČE 2	21,43
7	INFektivni Pacienti	9,94
8	DERMAT. AMBULANTA 1	16,30
9	SESTRA	11,32
10	KABINA	2,32
11	DERMAT. AMBULANTA 2 - POSEGI	21,66
12	DERMAT. AMBULANTA 3	15,88
13	SESTRA	13,87
14	SPEC. AMBULANTA 4	15,45
15	SPEC. AMBULANTA 5	15,77
16	ADMINISTRACIJA	25,50
17	WC PAC.	4,04
18	WC	1,79
19	WC	1,77
20	SESTRA	8,49
21	SPEC. AMBULANTA 6	8,61
22	WC INVALIDI	5,94
23	FOTOTERAPIJA	32,65
24	SPREJEM	9,11
25	2 x ZDRAVNIKI	10,14
26	2 x ZDRAVNIKI	10,14



27	WC OSEBJE	4,06
28	WC	1,79
29	WC	1,79
30	2 x ZDRAVNIKI	10,74
31	2 x ZDRAVNIKI	11,04
32	SEJNA SOBA	23,76
33	PREDPROSTOR	14,47
34	DNEVNI HOSPITAL	38,29
35	LABORATORIJ	6,76
36	DEŽURNA SOBA	17,41
37	SANITARIJE	4,49
38	OBVEZ. MAT	9,10
39	ODDELČNA LEKARNA	11,59
40	HODNIK 3	61,11
41	NEČISTO	6,68
42	MAZALNA SOBA	7,76
43	WC OSEBJE	3,85
44	ENERGETSKI P.	2,40
45	SESTRSKA BAZA	19,56
46	2P. SOBA	16,09
47	SANITARIJE	3,51
48	3P. SOBA	26,92
49	SANITARIJE	6,84
50	2P. SOBA	20,35
51	SANITARIJE	4,52
52	2P. SOBA	25,18
53	SANITARIJE	4,93
54	PREDPROSTOR	9,22
55	PREDPROSTOR	4,49
56	GLAVNA SESTRA	14,00
57	TAJNICA	8,99
58	VODJA ODDELKA	19,23

SKUPAJ**836,86**

Sestavil:

Valter Ernst



ARHITEKT ERNST d.o.o.

PROJEKTIRANJE INTERIER INŽENIRING UI.XIV. DIVIZIJE 14, 3000 CELJE, SLO
Email :BIRO@ARHITEKT-ERNST.SI 386 (0)3 /4274300 , 4274302 Fax. 5484704 ID št. za DDV:SI 19355025

1.4

NAČRTI ARHITEKTURE
